

Số: 538 /QĐ-UBND

Hà đông ngày 12 tháng 3 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao Công ty TNHH Thành Hưng (đại diện liên danh nhà đầu tư Thành Long) làm chủ đầu tư và thực hiện dự án Khu biệt thự ven suối Con gái (phần diện tích **9,98** ha Khu dân dụng Bắc Phú Cát) huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TÂY

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 16/2005/NĐ - CP ngày 07 tháng 02 năm 2005 của Chính Phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 02/2006/NĐ - CP ngày 05 tháng 01 năm 2006 của Chính Phủ về việc ban hành Quy chế Khu đô thị mới;

Căn cứ Thông tư số 04/2006/TT - BXD ngày 18 tháng 8 năm 2006 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện Quy chế Khu đô thị mới ban hành theo Nghị định số 02/2006/NĐ - CP ngày 05 tháng 01 năm 2006 của Chính Phủ;

Căn cứ Nghị định số 90/2006/NĐ-CP ngày 06 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở;

Xét đề nghị của liên danh Thành Long tại văn bản số 04/TT-LD ngày 28 tháng 02 năm 2008, của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 292/TTr -SXD-KT ngày 05 tháng 3 năm 2008, về việc đề nghị giao Công ty TNHH Thành Hưng (đại diện liên danh nhà đầu tư Thành Long) làm chủ đầu tư và thực hiện dự án Khu biệt thự ven suối Con gái (phần diện tích 9,98 ha Khu dân dụng Bắc Phú Cát) huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công ty TNHH Thành Hưng (đại diện liên danh nhà đầu tư Thành Long) làm chủ đầu tư và thực hiện dự án Khu biệt thự ven suối Con gái (phần diện tích 9,98 ha Khu dân dụng Bắc Phú Cát) huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây.

Điều 2. Trên cơ sở quy hoạch chi tiết 1/2000 đã được phê duyệt; Công ty TNHH Thành Hưng đại diện liên danh nhà đầu tư Thành Long (chủ đầu tư dự án) chịu trách nhiệm lập quy hoạch chi tiết 1/500, lập dự án đầu tư và triển khai xây dựng Khu biệt thự ven suối Con gái (phần diện tích 9,98 ha Khu dân dụng Bắc Phú Cát) huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây đảm bảo đúng nội dung và trình tự theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn về Quản

lý đầu tư xây dựng, Quy chế Khu đô thị mới, Khu Nhà ở mới và các Văn bản khác có liên quan đến Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới, Khu Nhà ở mới;

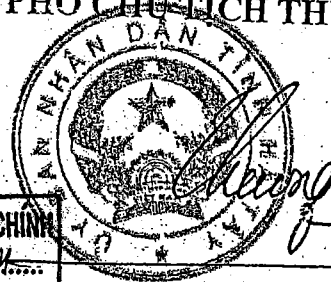
Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp cùng các Sở, ngành, UBND huyện Quốc Oai tạo điều kiện hướng dẫn chủ đầu tư triển khai, hoàn thiện các thủ tục đầu tư, thu hồi đất, giao đất và thực hiện dự án đảm bảo đúng trình tự, quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Bưu chính viễn thông, Nội vụ, Điện lực Hà Tây, Kho Bạc Nhà nước Hà Tây, UBND huyện Thạch Thất, Công ty TNHH Thành Hưng đại diện liên danh nhà đầu tư Thành Long và các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

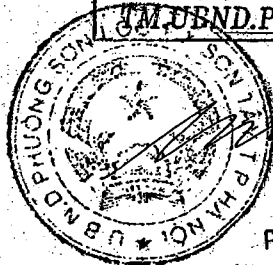
- Chủ tịch, các Phó CT-UBND tỉnh;
- Chánh VP, Phó VP UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CNXD(1,3,4,5), TH(2), KT(1,2), NN(1,3);
- Lưu: VT, CNXD2 (2b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 363. Quyển số: 01....
Ngày: 17/07/2014
UBND. PHƯỜNG SƠN LỘC

Nguyễn Huy Tường



PHÓ CHỦ TỊCH
Hò Hồng Minh